

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece-city.cz



S 0 0 N X 0 0 Q G Q B P

v Hustopečích dne 21. 8. 2013

Č.j. MUH/ 33623/13/16
SPIS. ZN.: výst/2951/13/16
VYŘIZUJE: Pinkas

E.ON Distribuce, a.s.,
IČ 28085400
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

zastoupena

GEPROSTAV energy s.r.o.,
IČ 29360731
Jana Opletala 2403/10
690 02 Břeclav

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 43/2013

Výroková část:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupena na základě plné moci E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupena na základě plné moci GEPROSTAV energy s.r.o., IČ 29360731, Jana Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav (dále jen "žadatel") podala dne 10.05.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Diváky, u hřiště, k.NN, obec“

na pozemku parc. č. 930, 872, 827, 247, 832/1, 709, 711, 712, 705, 708, 703, 702, 701, 700, 629, 699 v katastrálním území Diváky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Hustopečích, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), posoudil návrh podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Diváky, u hřiště, k.NN, obec“ na pozemku parc. č. 930, 872, 827, 247, 832/1, 709, 711, 712, 705, 708, 703, 702, 701, 700, 629, 699 v katastrálním území Diváky.

Popis staveniště :

Lokalita pro umístění stavby se nachází částečně v zastavěném území obce Diváky a u hřiště. Účelem stavby je posílení a rozšíření (prodloužení) distribuční sítě NN 400/230V pro možnost připojení nových odběrných míst v dané lokalitě. Záměr je v souladu se schválenou ÚPD obce Diváky.

II. stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. 1/ Z trafostanice TS DOLNÍ se vyvede posilovací nový kabel NN typu 1-NAYY 4X150, který bude křížit komunikaci a bude ukončen na stávajícím sloupu venk. vedení NN č.237, na kterém bude přes skříň SV201 provedeny dva kabelové vývody, které budou ukončeny na stáv. venkovním vedení NN typu AIFe 3X50+35. Jeden vývod bude ukončen na venk. vedení AIFe 3x50+35 na ul. Dolní a druhý

vývod bude ukončen na odbočném venk. vedení NN typu AIFe 3x50+35, které směřuje a napájí lokalitu budoucí výstavby RD. Situace viz. výkres č. 1.

2/ V lokalitě výstavby RD bude na stáv. koncovém sloupi č.260 venk. vedení NN typu AIFe 3X50+35 proveden svod do skříně SV101, ze které bude novým kabelem NN typu 1-NAYY 4x95 napojen nový pilíř skříně přípojkové SS100 pro RD č.p.122 /závěsná dom. přípojka pro RD č.p.122 bude včetně dřevěného sloupu demontována/, pak vysmyčkuje nový pilíř skříně přípojkové SS100 pro stavební místo KN p.č.704 a dva nové pilíře skříní přípojkových SS200 pro plánované 4 nové RD. Pilíře budou umístěny na rozhraní parcel vždy pro 2 RD. Situace viz.výkres č.2.

2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, ověřenou stavebním úřadem, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 500 se zakreslením situování staveb a s vyznačením vazeb na okolí.
3. Povrchové utváření terénu – rovinné, komunikace, zpevněné a nezpevněné plochy.
4. Dotčené inženýrské sítě – plynovod, vodovod, kanalizace, telekomunikace, kabelové vedení NN a komunikace.
5. Budou splněny podmínky souhlasu s vedením trasy dle § 7 odst. 3 zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s vedením trasy po zemědělských pozemcích MěÚ Hustopeče OŽP ze dne 25. 2. 2013 pod zn. OŽP/1236/13/406-201.7/Pr:
 1. Předmětná akce bude na pozemcích vedených v ZPF ukončena nejpozději do jednoho roku včetně uvedení do původního stavu.
 2. Práce budou prováděny pokud možno v období vegetačního klidu tak, aby stavbou dotčené pozemky a tím potravní řetězec a podzemní vody nebyly znečištěny škodlivými látkami ohrožujícími zdraví nebo život lidí a existenci živých organizmů.
 3. S trasami vedení budou seznámeni vlastníci i nájemci stavbou dotčených pozemků.
 4. Termín zahájení a ukončení prací na ZPF bude ohlášen zdejšímu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
 5. Před realizací stavby a v jejím průběhu je nutno učinit taková opatření, aby se zabránilo škodám na zemědělském půdním fondu.
 6. Zemní výkopové práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke vzájemnému míšení orníční vrstvy s podložím. Jednotlivé vrstvy budou vráceny zpět do původního stavu.
 7. Po celé délce trasy bude provedena skrývka ornice odděleně od níže uložených zemin a v opačném sledu využita ke zpětné rekultivaci.
 8. Tento souhlas nenahrazuje souhlas podle § 9 odst. 6 zákona. V případě, že dojde stavbou k překročení doby 1 roku, požádá investor o dočasné odnětí na dobu bezpodmínečně nutnou pro dokončení této stavby.
6. Budou splněny podmínky souhrnného vyjádření MěÚ Hustopeče OŽP ze dne 25. 2. 2013 pod zn. OZP/1115/13/1:

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Při realizaci akce budou vznikat odpady, se kterými je povinen původce těchto odpadů nakládat v souladu s platnými právními předpisy na úseku odpadového hospodářství. Podle § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech je k převzetí odpadů oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného odpadu. Upozorňujeme, že původce odpadů je podle ustanovení § 16 odst. 1 písmene g) zákona o odpadech povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti nejsou odpadem, pokud vlastník zajistí, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem je požadovaný záměr možný za předpokladu, že při provádění stavby budou dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové vody v lokalitě.

 3. Při provádění stavby bude investor dodržovat obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu vycházející zejména z ustanovení § 8 zákona.
 4. Odvody za odnětí půdy ze ZPF dle § 11 odst. 3 a 6 zákona *n e b u d o u p ř e d e p s á n y*.
7. Budou splněny podmínky vyjádření E. ON Česká republika s.r.o. ze dne 14. 2. 2013 zn. Z0344 – Z061304891:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

 1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace.

2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Respektování ochranného pásma elektrických, sdělovacích vedení a dalších zařízení energetiky ve smyslu § 46 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a postupováno dle ČSN EN 50110-1 a ČSN EN 50341-1 při umístování objektů a při provádění zemních a dalších prací.
4. Objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytyčení kabelů zajistí Jiří Brabenec tel. 547 231 063.
5. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
6. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
7. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
8. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby
9. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
10. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800 225 577.

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Telefónica CR, a. s. ze dne 30. 1. 2013 č.j. 516540/13:

- (1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodna pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
- (2) Stavebník, nebo jím pověřena třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě - Dana Panáková, tel.: 720 752 454, e-mail: dana.panakova@o2.com (dále jen POS).
- (3) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- (4) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- (5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydaném ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že, možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +1-30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo, jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany tras PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 800184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy

SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK, Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovou katodovou ochranou.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp, 25m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury kabelovodem, povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

9. Budou splněny podmínky vyjádření JMP a.s. Brno ze dne 25. 2. 2013 zn. 5000750921:

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení

- nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- 4) bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
 - 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 - 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 - 10) před provedením záspy výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo zákaznická linka 840113355). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě stavby s PZ.
 - 11) plynárenské zařízení bude před zásypaním výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - 13) poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
 - 14) případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
 - 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

10. Bude splněny podmínky vyjádření VaK Břeclav a.s. ze dne 21. 3. 2013 pod č.j. POZ-2013-000538:

1. V zájmovém území se nachází vodovodní řady. Z tohoto důvodu požadujeme před zahájením zemních prací objednat u provozního střediska vodovodů Hustopeče vytyčení vodovodu (tel.č.519 411 058 nebo 519 411 475). V případě, že nebude možné trasu vodovodního řadu bezpečně určit, je investor povinen zajistit upřesnění trasy vodovodu ručně kopanými sondami v místech podle pokynů zástupce střediska vodovodů Hustopeče. Upřesnění polohy a hloubky vodovodního řadu potvrdí zástupce střediska vodovodů Hustopeče písemně.
2. Rozšířením distribuční sítě el. energie nesmí být narušena bezpečnost a funkčnost vodovodních řadů
3. Při souběhu a křížení kabelu s vodovodem požadujeme dodržet ČSN 736005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Při osazování skříní, sloupů (popř. jiných objektů) musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodu ve smyslu 523 zák.č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (novela zák.č.76/2006 Sb. mění ochranné pásmo v souvislosti s hloubkou a průměrem).
5. K místu souběhu a křížení kabelu s vodovodem před záhřnem a k případnému situování skříní a sloupů bude přizván ke kontrole pracovník provozního střediska vodovodů Hustopeče (tel.č. výše uvedena). O provedené kontrole je nutno si vyžádat písemný záznam.

11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SÚS JmK Břeclav ze dne 18. 2. 2013:

- Křížení silnice bude provedeno protlačení chráničky přes celý silniční pozemek s min. krytím 1,20 m od nivelety vozovky, povrch vozovky nesmí být narušen;
- Před započítím prací je nutné vyžádat si samostatné rozhodnutí Odboru dopravy Městského úřadu Hustopeče k uložení zařízení do silničního tělesa;
- Po provedení prací bude přizván zástupce SÚS JmK, oblasti Břeclav k převzetí hloubky uložení chráničky;
- Bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku p. č. 247. (JmK). Prostřednictvím SÚS JmK, oblasti Břeclav;

Účastníkem řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle § 27 odst. 1 je E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400.

Odůvodnění

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupena na základě plné moci E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupena na základě plné moci GEPROSTAV energy s.r.o., IČ 29360731, Jana Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav (dále jen "žadatel") podala dne 10.05.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Diváky, u hřiště, k.NN, obec“ na pozemku parc. č. 930, 872, 827, 247, 832/1, 709, 711, 712, 705, 708, 703, 702, 701, 700, 629, 699 v katastrálním území Diváky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení bylo územní řízení vedeno veřejnou vyhláškou. Stavební úřad oznámil účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 a), b) a § 85 odst. 2 a) dne 17. 7. 2013 zahájení územního řízení jednotlivě a účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 b) veřejnou vyhláškou, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Oznámení zahájení územního řízení bylo vyvěšeno dne 18. 7. 2013 a sejmuto 5. 8. 2013.

Stavba „Diváky, u hřiště, k.NN, obec“ nevyžaduje dle § 103 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí.

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů v řízení neuplatnili účastníci řízení žádné námítky.

K územnímu řízení byly předloženy následující doklady :

- plná moc na zastupování
- výpis z KN + smlouvy s vlastníky dotčených pozemků
- informace o parcelách
- snímek z KN
- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 20.000,- Kč ze dne 22. 5. 2013
- souhrnné vyjádření MěÚ Hustopeče OŽP ze dne 25. 2. 2013 pod zn. OZP/1115/13/1 s podmínkami
- MěÚ Hustopeče – OŽP souhlas s vedením trasy ze dne 25. 2. 2013 pod zn. OŽP/1236/13/406-201.7/Pr s podmínkami
- vyjádření Vak Břeclav ze dne 21. 3. 2013 pod č.j. POZ-2013-000538 s podmínkami
- vyjádření Telefonica CR, a.s. ze dne 30. 1. 2013 č.j. 516540/13 s podmínkami
- vyjádření E. ON Česká republika s.r.o. ze dne 14. 2. 2013 zn. Z0344 –Z061304891 s podmínkami
- vyjádření JMP a.s. ze dne 25. 2. 2013 zn. 5000750921 s podmínkami
- vyjádření obce Diváky ze dne 28. 2. 2013
- vyjádření MěÚ Hustopeče – OD ze dne 24. 3. 2013 zn. dop/1728/13/393
- vyjádření SÚS JmK Břeclav ze dne 18. 2. 2013 s podmínkami
- stanovisko HZS JK ÚO Břeclav ze dne 18. 3. 2013 pod Ev. č. HSBM-4-196-19/4-POKŘ-2013

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Upozorňujeme na povinnosti vyplývající z památkového zákona:

1) Upozorňujeme, že se jedná o oblast s výskytem archeologických nálezů, proto je stavebník povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit v časovém předstihu Archeologickému ústavu Akademie Věd ČR (dále jen AÚ AV ČR). AÚ AV ČR nebo jiné „oprávněné organizaci“ musí být umožněno provedení záchranného archeologického výzkumu (viz § 22 odst. 2 památkového zákona). Doporučujeme neprodleně konzultovat tento záměr s AÚ AV ČR.

2) Organizace provádějící terénní úpravy má povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 památkového zákona a § 176 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavebnímu úřadu, nejbližšímu muzeu, AÚ AV ČR a orgánu státní památkové péče.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší :

- podle § 85 odst.1 písm.a) a b) stavebního zákona žadateli – spol. E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 zastoupena na základě plné moci GEPROSTAV energy s.r.o., IČ 29360731, Jana Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav
- podle § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona – obec Diváky

– podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona – obec Diváky, Jiří Vokál, 691 71 Diváky 191, Markéta Rosívalová, 691 71 Diváky 215, Bohumila Štambacherová, Slepá 195/8, 691 06 Velké Pavlovice, SÚS JmK, Lidická 132 A, 690 34 Břeclav, Otto a Tamara Wetterovi, 691 71 Diváky 122, Ing. Josef a Dagmar Valíčkovi, 691 71 Diváky 156, PaedDr. Jaromír Čuta, 691 71 Diváky 51, Hana a Václav Tošnarovi, 691 71 Diváky 174, Ivan a Bohumila Graclovi, Diváky 178, Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, E.ON Česká republika, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., JMP Brno, a.s., VaK Břeclav a.s.

– podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona - všichni vlastníci následujících pozemků a staveb mezujících výše uvedenou stavbu v k.ú. Diváky : 981, 978, 975, 974, 828, 831/1, 836, 734, 698, 704, 707, 710, 717.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena. Umístění stavby je v souladu se schválenou ÚPD obce Diváky ze dne 13. 4. 2000..

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání je proti odůvodnění je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou dokumentaci žadateli, popřípadě obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění dotýká, není-li sám stavebním úřadem.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky.

otisk úředního razítka

Ing. Růžena Vondráčková
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Na MěÚ Hustopeče také způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

(počátek lhůty pro doručení se počítá ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče)

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:**Účastníci řízení (dodejky)**

GEPROSTAV energy s.r.o., IČ 29360731, Jana Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav zastupující
E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Obec Diváky

Jiří Vokál, 691 71 Diváky 191

Markéta Rosívalová, 691 71 Diváky 215

Bohumila Štambacherová, Slepá 195/8, 691 06 Velké Pavlovice

SÚS JmK, Lidická 132 A, 690 34 Břeclav

Otto a Tamara Wetterovi, 691 71 Diváky 122

Ing. Josef a Dagmar Valíčkovi, 691 71 Diváky 156

PaedDr. Jaromír Čuta, 691 71 Diváky 51

Hana a Václav Tošnarovi, 691 71 Diváky 174

Ivan a Bohumila Gračloví, Diváky 178

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o.

Telefónica Czech Republic, a.s.

JMP Brno, a.s.

VaK Břeclav a.s.

Účastníci řízení (vyrozumění veřejnou vyhláškou)

jsou to všichni vlastníci následujících pozemků a staveb mezujících výše uvedenou stavbu v k.ú. Diváky :
981, 978, 975, 974, 828, 831/1, 836, 734, 698, 704, 707, 710, 717

Dotčené orgány

MěÚ Hustopeče – OŽP, OD, ORR

HZS JmK ÚO Břeclav

Na vyvěšení

MěÚ Hustopeče, KT

OÚ Diváky

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb.o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů:

pol. č. 17 odst. 1 písm f) ve výši 20.000,-Kč byl uhrazen převodem na účet dne 22. 5. 2013.