

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE,

která je zadávána na základě obecné výjimky podle § 31 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“)

Název zakázky:

**„Diváky – udržovací práce na MOK – II. etapa
– 2. úsek“**

Zadavatel:

Obec Diváky

Diváky č.p. 110

691 71 Diváky

Zastoupen: Liborem Veverkou - starostou obce

tel.: 519 421 916

IČ: 00283100

Zástupce zadavatele:

Modrý Projekt s.r.o.

Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav

IČ: 04223721

DIČ: CZ04223721

Odpovědná osoba:

Jakub Luňák, mobil: 607 943 983, email: lunak@modryprojekt.cz

1. PŘEDMĚT A POPIS VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení realizačních prací na obnově místní obslužné komunikace v obci Diváky, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

Rozsah prací a dodávek je dán projektovou dokumentací zpracovanou společností Modrý Projekt s.r.o. (kontaktní osoba p. Zůl - 724 085 195) a soupisem prací (výkazem výměr). Soupis prací (výkaz výměr) je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazný soupis prací (výkaz výměr).

Předpokládaná cena za realizaci díla činí **5 890 000,- Kč bez DPH**

Hlavní předmět zakázky: CPV 45233142-6 - Práce na opravě silnic

Poznámka:

Předmětem tohoto zadávací řízení je pouze 2. úsek – tedy staničení 0,000 – 0,2488

2. LHŮTA PRO PROVEDENÍ

Termín zahájení stavby

**do 10 kalendářních dnů od
předání staveniště**

Termín dokončení stavby

**do 120 kalendářních dnů od
zahájení realizace**

Předpokládaný termín zahájení realizace 04/2026

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

3.1. Platební podmínky

Cena díla bude hrazena postupně formou měsíčních splátek (tj. 1x měsíčně) na základě faktur vystavených vždy na částku rovnající se částce uvedené v odsouhlaseném zjišťovacím protokolu nebo jeho odsouhlasené části jako cena skutečně provedených prací za daný měsíc a to až do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude tvořit pozastávku. Pozastávku ve výši 10% z celkové smluvní ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po konečném předání provedeného bezvadného díla na základě protokolu o odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení podepsaného Objednatелеm. V případě, že dílo nebude k datu řádného předání a převzetí dokončené stavby vykazovat vady či nedodělky, nebude pozastávka uplatněna.

Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů.

3.2. Předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí dodavatel zápis, ve kterém budou specifikovány případné vady nebo nedodělky a stanoven způsob a termín odstranění.

3.3. Záruka za jakost díla

Záruční lhůta na stavební práce je stanovena **60 měsíců**, a to od data protokolárního předání a převzetí díla

3.4. Finanční kontrola

Dodavatel se zavazuje vykonat veškerou součinnost při finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

3.5. Sankce

Sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace. Výše sankcí je odvozena od předpokládané ceny díla.

Další obchodní podmínky jsou uvedeny ve smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

4.1. Nabídková cena

Nabídková cena je celková cena za bezvadné provedení stavby, nebo dodávky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavebních prací nebo dodávek

4.2. Položkové rozpočty

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis prací (výkaz výměr) požadovaných prací a dodávek. Zájemce je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů či dodávek předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla nebo provedením dodávky dojde ke změnám sazeb DPH, pokud objednavatel bude požadovat provedení i jiných prací, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednavatel vyloučí některé práce z předmětu plnění. **Položkové rozpočty musí být součástí nabídky uchazeče. Uchazeč ocení každou položku soupisu prací nenulovou jednotkovou cenou.**

5. OBSAH A FORMA NABÍDKY

5.1. Nabídka

Nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné podobě formou návrhu smlouvy o dílo doložená dokumenty dle bodu 5.2.

5.2. Členění nabídky, obsah.

Nabídka musí mít následující obsah a členění:

- Návrh smlouvy o dílo (bude doložen návrh SOD, který byl součástí zadávací dokumentace s tím, že uchazeč **ručně vyplní pouze žlutě zvýrazněné části**), který musí být podepsán osobou oprávněnou za zájemce jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky)
- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení – odpovědné zadávání
- Čestné prohlášení – střet zájmů
- Čestné prohlášení – rusko/běloruské subjekty
- Položkové rozpočty
- Doklady prokazující splnění kvalifikace – viz bod 5.3.
- Nabídka bude vyhotovena jako elaborát se zabezpečením proti vyjmutí jednotlivých listů pomocí provázku, který bude přelepen. Přelepení bude oraženo a podepsáno oprávněnou osobou.

5.3. Prokázání kvalifikace

5.3.1. Základní způsobilost

5.3.1. Základní způsobilost

- dle § 74 zákona – uchazeč prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, které je nedílnou součástí zadávací dokumentace

5.3.2. Profesní způsobilost

- zájemce prokáže splnění profesních způsobilosti předložením dokladů dle § 77 (1) zákona – výpis z obchodního rejstříku (pokud je v něm uchazeč zapsán) – prostá kopie

- zájemce prokáže splnění profesních způsobilosti předložením dokladů dle § 77 (2) písm. a) – živnostenský list na „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ – prostá kopie
- dodavatel prokáže splnění profesních způsobilosti předložením dokladu dle § 77 (2) písm. c) zákona - dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: „**Dopravní stavby**“ v případě autorizovaného inženýra nebo „**Dopravní stavby – nekolejová doprava**“ v případě autorizovaného technika (či stavitele), pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě – prostá kopie
Dodavatel dále předloží doklad o tom, že autorizovaná osoba je zaměstnancem uchazeče, nebo doklad o budoucí spolupráci na dané akci mezi uchazečem a autorizovanou osobou – prostá kopie

5.3.3. Technická kvalifikace dodavatele

- Zadavatel požaduje za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje předložit seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena následovně:
 - nejméně 4 dokončené stavby obdobného charakteru, (tj. výstavba, obnova či rekonstrukce komunikace) v hodnotě min. **4 000 000,- Kč** bez DPH
 - součástí **minimálně dvou** z výše uvedených referenčních staveb musí být pokládka asfaltobetonového povrchu na ploše minimálně **500 m²**

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

S organizovanou prohlídkou místa plnění se neuvažuje

7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Textová část zadávací dokumentace
- Projektová dokumentace stavby
- Návrh Smlouvy o dílo
- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení – odpovědné zadávání
- Čestné prohlášení – střet zájmů
- Čestné prohlášení – rusko/běloruské subjekty
- Soupis prací (výkaz výměr)
- Prohlášení dle § 74 zákona

Kompletní zadávací dokumentace bude předána na základě žádosti zaslané na kontaktní mail: lunak@modryprojekt.cz

Zadávací dokumentace bude poskytována pouze v digitální podobě. Poplatek za reprodukci zadávací dokumentace nebude požadován

Případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci obdrží zájemce na adrese zástupce zadavatele: lunak@modryprojekt.cz

8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

8.1. Adresa a lhůta pro podání nabídek

Nabídky budou zaslány poštou na adresu:

Obecní úřad Diváky

Diváky č.p. 110

691 71 Diváky,

nebo mohou být předány osobně tamtéž. Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je paní Radka Prokešová a to v pracovní dny od 8.00 do 14.00 hodin., tel. 519 421 916. Na obálce je nutno uvést „**NEOTVÍRAT**“ a „**Diváky – udržovací práce na MOK – II. etapa – 2. úsek**“.

Lhůta pro podání nabídek: **9. 12. 2025 do 14:00 hod.**

8.2. Termín otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **9. 12. 2025 v 14:01 hod.** v zasedací místnosti obecního úřadu Diváky, Diváky č.p. 110, 691 71 Diváky. Za každého uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit jeden zástupce a to buď statutární zástupce uchazeče (tento se prokáže průkazem totožnosti) nebo osoba tímto statutárním zástupcem zplnomocněná (tento se prokáže průkazem totožnosti a plnou mocí)

Podání nabídky poštou

Při podání nabídky poštou nebo jiným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zástupcem zadavatele-viz bod 8.1.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena včetně daně z přidané hodnoty.**

10. HODNOCENÍ NABÍDEK

Úspěšnost nabídek bude stanovena podle výše nabídkové ceny. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

11. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel uzavře smlouvu s vybraným zhotovitelem do 10 dnů od rozeslání oznámení o přidělení veřejné zakázky

12. OSTATNÍ PODMÍNKY

- Zadavatel si vyhrazuje právo **zrušit zadávací řízení dle § 127 zákona**
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení
- Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena **90 dní od termínu pro podání nabídek**

V Břeclavi 18. 11. 2025

Zástupce zadavatele:

Modrý Projekt s.r.o., Jakub Luňák