



8836/BBV/2016-BBVM

Č.j.: UZSVM/BBV/9355/2016-BBVM

## **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

*Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno*

---

### **Oznámení o výběrovém řízení č. BBV/37/2016 s následnou aukcí a jeho podmínkách**

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Klobouky u Brna

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

**vyhlašuje dne 25. srpna 2016**

výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedené nemovité věci ve vlastnictví České republiky.

#### **Čl. 1**

##### **Prodávaná nemovitá věc**

##### **Stavba:**

- Klobouky u Brna, č.p. 423, rod. dům, na parcele 890/16, LV 10001,

v k. ú. **Klobouky u Brna**, obec Klobouky u Brna, vedená u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, a zapsaná na LV č. 60000.

Na stavbě č.p. 423 vážne zákonné předkupní právo ve smyslu ust. § 3056 zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 890/16, na kterém stojí stavba.

#### **Čl. 2**

##### **Popis prodávané nemovité věci**

Jedná se o dvojdomek o jednom nadzemním podlaží, bez podzemního podlaží, s půdou. Konstrukce domu je zděná, základy domu jsou betonové neizolované. Stropy jsou dřevěné trámové. Dispozice rodinného domu je 2+1. Hlavní vstup je z předzahrádky do zádveří. Za zádveřím se nachází vstupní chodba. Na pravé straně chodby je první obytný pokoj. Za ním se nachází druhý obytný pokoj. Přímo naproti zádveří, tedy na konci vstupní chodby se nachází místnost, která byla dříve používána nejspíše jako kuchyň. Koupelna ani WC v domě nejsou. Okna v domě jsou dřevěná. Zárubně dveří jsou ocelové, vstupní dveře domu jsou dřevěné bez bezpečnostních prvků. V rodinném domě chybí osvětlovací technika a běžné vybavení domu buď chybí, nebo je v dezolátním stavu. Systém vytápění a ohřev vody v domě není řešen. V domě tvoří podlahu udusaná hlína, nebo cementový potěr. Rozvody v domě jsou v nezjistitelném stavu. Dům byl postaven před více než 100 lety. Rodinný dům je zanešený odpadky. Celkově stavebně technický stav rodinného domu je špatný. Rodinný dům je vhodný k demolici.

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
odbor OP Břeclav**

nám. T. G. M. 3, 690 15 Břeclav

vyhlašuje výběrové řízení  
č. **BBV/37/2016**

o nejvhodnější nabídku na koupi nemovité věci:

**rodinný dům č. p. 423  
ulice Wurmova, Klobouky u Brna  
umístěný na pozemku  
parc. č. 890/16, ve vlastnictví  
města Klobouky  
v katastrálním území Klobouky u Brna**

**Minimální kupní cena**  
78 000,00 Kč

**Termín podání nabídek**  
do 22. 9. 2016, 9:00 hod.

**Prohlídka domu:**  
Po telefonické domluvě

Bližší informace: [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz)  
Telefon: 519 311 566



Klobouky u Brna, č.p. 423 rod. dům na parcele č. 890/16 - boční pohled

