

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor krajský stavební úřad

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Záměr: Z/2025/56903
Řízení: R/2025/60743
Č.j.: R/2025/60743/4
Vyřizuje: Ing. Bc. Čermáková dle rozdělovníku
Telefon: 541 655 315

Datum: 18.06.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Toto vyrozumění musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu
Jihomoravského kraje na dobu nejméně 15-ti dnů.
Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno zastoupená panem Ing. Kamilem Gecem, nar.26.06.1983, Brněnská 1557, 684 01 Slavkov u Brna („stavebník“), podal dne 26.03.2025 žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby nazvané

„REKO SKAO Diváky“

(„záměr“) navržené na pozemcích parc. č. 4770, 4819, 4821, 4791, 4808, 4809, 4818, 4892, 4790 v k.ú. Diváky.

Popis záměru:

Záměr řeší zařízení anodové ochrany chránící zejména VTL trasu plynovodu DN 150 - č. 5220406000 Hustopeče – Šitbořice. Stávající zařízení anodové ochrany VTL plynovodu bylo zbudováno v roce 1988.

I. Navržené nové anodové uzemnění („AU“) je umístěno na pozemku par.č. 4821, k.ú. Diváky v nové trase délky cca 210 m. Nová kabeláž AU navazuje na pozemku par.č. 4819 k.ú. Diváky na rekonstruovanou stávající kabeláž AU. Pro napojení nové AU na stávající VTL plynovod bude vybudován nový spojovací objekt SO-VTL (KOTE K2) na pozemku par.č. 4892, k.ú. Diváky (propojeno kabeláží CYKY 4X2,5+CAKY 4X10). V blízkosti VTL plynovodu bude osazena měřicí sonda MS 110. Nové AU bude v koksovém násypu se zavlažovací drenáží. Tato část záměru vyžaduje povolení dle stavebního zákona.

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

DS
x2pbqzq

E-mail
posta@jmk.cz

Internet
www.jmk.cz

II. V rámci výše uvedeného záměru bude realizována drobná stavba, která nevyžaduje povolení dle stavebního zákona:

Jedná se o výměnu stávajícího anodového uzemnění vysokotlakového plynovodu včetně kabeláže, dále výměna měřících a napájecích kabelů mezi kioskem SKAO a výstavbu zavlažovacího systému nad AU. Navrženou výměnou nedochází k překročení ochranných a bezpečnostních pásem. Rekonstruované AU zůstává v původní trase (cca 410 m) na pozemcích parc. č. 4770, 4819, 4791, 4808, 4809, 4818, 4790 v k.ú. Diváky a zůstává napojeno na stávající kiosek SKAO na pozemcích par.č. 4770 k.ú. Diváky.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Řízení bylo usnesením č.j. R/2025/60743/2 ze dne 10.04.2025 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění podání, což učinil dne 07.05.2025.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor krajský stavební úřad (KrÚ), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a odst. 2) spolu s § 34 písm. a) bodu 10. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, k vydání povolení záměru dle § 197 stavebního zákona,

vyrozumívá

podle § 188 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém upouští od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Námitky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Současně KrÚ sděluje, že podle § 36 odst. 3 správního řádu je účastníkům řízení dána možnost před vydáním rozhodnutí v dané věci vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí, a to **ve lhůtě do 5 dnů ode dne skončení patnáctidenní lhůty po doručení tohoto oznámení**. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u **KrÚ, pracoviště Trinity Office Center, Trnitá 491/3, Brno - III. patro, dveře č. 315**, a to vždy v úřední den (pondělí, středa) v době 8.00 - 11.30 hod. a 12.30 - 16.00 hod., v ostatních dnech na základě předchozí domluvy. Pro stanovení data a času pro nahlížení je možno využít tel. č.: 541 655 315 nebo 541 655 311, případně e-mail cermakova.martina@jmk.cz.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti ve smyslu § 36 odst. 5 správního řádu.

Poučení

Na předmětné řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury („liniový zákon“), ve smyslu § 2 odst. 1 tohoto zákona.

Podle § 2 odst. 6 liniového zákona se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

V souladu s výše uvedeným ustanovením liniového zákona, KrÚ upozorňuje účastníky řízení dle § 182 písm. c) a e) stavebního zákona na skutečnost, že ostatní písemnosti (včetně výsledného rozhodnutí) již budou těmto účastníkům řízení doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Mgr. Martina Hortová
vedoucí odboru
v z. Ing. Eva Hrnčířová
vedoucí oddělení stavebně správní I.

Rozdělovník

Obdrží – jednotlivě:

Účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

Ing. Kamil Gec, Brněnská 1557, 684 01 Slavkov u Brna 684 01, IDDS: **afqr7bm**, který zastupuje
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno 602 00

Účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
Obec Diváky, Diváky č.p. 110, 691 71, IDDS: **4weaz7h**

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě („dotčení vlastníci“):

Obec Diváky, Diváky č.p. 110, 691 71, IDDS: **4weaz7h**

Zemědělské družstvo Šitbořice, Brněnská 577, 69176 Šitbořice, IČO 00134562, IDDS: **zxncxkf**

EG. D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IDDS: **b4gxki9**

NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, p.o.box 22, 140 21 Praha, IDDS: **8ecyjt9**

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IDDS: **rdxzhzt**

Dotčené orgány

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče IDDS: **z34bt3y**

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 IDDS: **hjyaavk**

Hlavní projektant

Ing. Kamil Gec, Brněnská 1557, 684 01 Slavkov u Brna, IDDS: **afqr7bm**

Obdrží na vědomí – jednotlivě (bez právních účinků doručení)

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno IDDS: **m49t8gw**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IDDS: **qa7425t**

Obdrží – prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje:

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

par.č. 4816, 4893, 4896, 4897, 4900, 4901, 4904, 4905, 4908, 4909, 4913, 4916, 4917, 4920, 4921, 4924, 4925, 4928, 4929, 4931, 4933, 4936, 4937, 4940, 4941, 4943, 6043, k.ú. Diváky.

Na vědomí bez právních účinků doručení:

Osoby, které mají vlastnické nebo věcné právo k pozemkům na kterých bude probíhat drobná stavba – výměna anodové ochrany ve stávající trase:

parc. č. 4770, 4819, 4791, 4808, 4809, 4818, 4790 v k.ú. Diváky

Obdrží s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a vrácení sejmuté vyhlášky:

Obec Diváky, Diváky č.p. 110, 691 71